



Ce célèbre restaurant a enfin été vendu

À vendre depuis plusieurs mois, le Gupta's, face au château, a finalement trouvé preneur, après une baisse de son prix.

C'est discret, mais si on y prête un peu attention dans le vaste chantier du réaménagement de la place Kennedy, en face du château d'Angers, le panneau est visible. Dessus, un petit mot qui dit tout : vendu. Le restaurant Gupta's, ancienne propriété de l'homme d'affaires indien naturalisé français Paritosh Gupta, a donc trouvé preneur. Enfin.

Des charmes à faire valoir

Il faut dire que le bien, mis en vente en septembre 2024, avait des charmes à faire valoir. Une grande terrasse, avec vue sur la promenade du Bout du monde et le mythique château angevin ; un jardin de 755 m² ; une verrière dessinée par un architecte des bâtiments de France ; 25 pièces ; 600 m² de surface...

Au début, pour s'en porter acquéreur, il fallait déboursier la coquette somme de 3 684 000 €. Quelques mois plus tard, en février 2025, son prix était revu à la baisse pour atteindre un peu plus de 2,3 millions d'euros. 1 680 000 € pour le bâtiment

en lui-même et 630 000 € pour le fonds de commerce.

Dans la discrétion

Est-ce la somme à laquelle le Gupta's a été acheté ? Pour l'instant, rien ne filtre. L'agence angevine Espaces atypiques, qui a géré la transaction, se montre très discrète sur les tenants et les aboutissants de la vente. Encore plus sur l'acheteur ou l'acheteuse. Toujours est-il que l'opération a bien eu lieu.

Pour l'établissement acheté par Paritosh Gupta en août 2019 et ouvert en avril 2021, c'est donc une page qui se tourne. Désormais, tout reste à transformer.

Quant à l'homme d'affaires amoureux d'Angers, qui avait également mis en vente son restaurant Le Thaï-L'Inde, il avait déclaré vouloir se consacrer à ses enfants. Dont acte, mais il se pourrait que d'autres projets le motivent. Ici ou ailleurs ?

Jean-Philippe NICOLEAU.



Le Gupta's, en face du château d'Angers, était en vente depuis plusieurs mois déjà. Il a finalement trouvé preneur.

PHOTO : OUEST-FRANCE