



**ESPACES ATYPIQUES x DROUOT. immo**

*Vivre l'expérience de l'achat ou la vente aux enchères interactives d'un bien singulier grâce au partenariat privilégié entre Espaces Atypiques, le réseau spécialisé dans l'immobilier atypique et la plateforme Drouot.Immo*



Découvrez ici tous nos biens aux enchères



**Pierre et design au cœur de Saint-Briac-sur-Mer**

SAINT-BRIAC-SUR-MER | 35800 | 184 M<sup>2</sup> | RÉF. 7654  
 Prix de départ : 1 095 000 €

Intégralement rénovée en 2019, cette authentique maison de granit rose a conservé son caractère breton tout en offrant un confort moderne. Pensée dans les moindres détails, cette rénovation contemporaine permet d'apporter une atmosphère chaleureuse aux huit pièces de cette maison réparties sur trois niveaux offrant ainsi un cadre de vie harmonieux. Véritable havre de paix, elle dispose également d'une charmante terrasse couverte permettant de profiter de repas en plein air que ce soit lors de petits-déjeuners ensoleillés ou de soirées conviviales. À l'extérieur, la cour orientée sud entièrement close de murs est un véritable cocon propice à la détente. La situation exceptionnelle de cette maison, en plein centre de Saint-Briac-sur-Mer, vous permet de rejoindre en quelques minutes à pied les plages de sable fin.

*Ce bien vous est proposé en vente aux enchères interactive par l'intermédiaire de Drouot.immo. La participation à la vente interactive est soumise à agrément préalable. Le prix d'affiché correspond au prix de départ, honoraires de vente inclus.*