

Le restaurant Gupta's, face au château d'Angers, est à vendre



Le Gupta's est situé au 23, rue Saint-Évroult à Angers. Sa terrasse domine le château d'Angers et la promenade du Bout-du-Monde. © Espaces Atypiques

L'établissement de Paritosh Gupta, restaurateur et entrepreneur angevin, est en vente au prix de 3 684 000 €.

Acquis en août 2019 et ouvert en avril 2021 en plein confinement, le restaurant lounge et piano-bar Gupta's, du nom de ses propriétaires, Paritosh et Angkana, est en vente par l'intermédiaire de l'agence angevine Espaces Atypiques.

En ligne depuis quelques jours, l'annonce affiche ce bien situé à l'entrée de la rue Saint-Evroult et de la Cité historique au prix de 3 684 000 € pour 600 m² de surface habitable, 25 pièces et 4 chambres.

Son jardin de 755 m², aménagé au sommet de la fortification en schiste du Bas-Empire, donne sur le château d'Angers et la place Kennedy qui sera en chantier jusqu'à fin 2025.

Cet ensemble bâti des XVIII^e et XIX^e siècles, qui correspond à l'ancien presbytère de la paroisse Saint-Évroult, dispose également d'une salle de concerts de jazz et d'une cave à vin voûtée.

Un autre restaurant déjà vendu

Le Gupta's est un établissement unique alliant la sophistication d'un hôtel particulier du XVIII^e siècle à une ambiance moderne et raffinée. Ce lieu exceptionnel offre une vue imprenable sur ce monument remarquable et propose une magnifique terrasse. Les multiples espaces, comme la verrière et le Salon Maharaja, créent une atmosphère intime et luxueuse», décrit l'agence immobilière.

D'origine indienne, naturalisé français en 2019, Paritosh Gupta a déjà cédé la Brasserie du Théâtre, place du Ralliement, mais reste propriétaire du Thaï L'Inde, rue des Deux-Haies, sa première affaire. Ce restaurant fait l'objet d'une procédure de sauvegarde prononcée le 27 mars dernier par le tribunal de commerce.