

Un loft aux beaux volumes à Lille Sud

À Lille, Dominique et Patricia, les propriétaires d'un magnifique loft de près de 300 m² sur deux niveaux, nous ouvrent leurs portes.



[Loft à Lille - Espaces Atypiques](#)

Un ancien hangar

En 2015, ce couple recomposé avec 8 enfants recherchait un logement spacieux. « *Nous recevons beaucoup, notamment notre grande famille et nous avons **besoin d'espace*** », explique Dominique. « *À l'époque, nous recherchions quelque chose d'atypique, aux beaux volumes, mais surtout un bien idéalement situé, accessible en transports en commun pour ma fille* ». Après 2 ou 3 visites, le couple jette son dévolu sur cet espace de 296 m², séduit par son emplacement, à **8 minutes du métro CHR** et à deux pas d'un arrêt de bus. « *Nous sommes à proximité des grands axes et des commerces, mais en retrait de la rue, ce qui permet d'être parfaitement au calme* », précise Dominique.

Les propriétaires précédents avaient acquis en 2006 cette ancienne unité de rénovation de sièges automobiles, **simple hangar**, et l'avaient transformée en espace d'habitation. De leur côté, Dominique et Patricia ont ensuite apporté leur touche personnelle : « *l'espace extérieur était triste et l'entrée par un porche, puis un garage, n'était pas aménagée* », se souvient le propriétaire. « *Une véritable entrée, avec billard, a été créée* ». Les propriétaires ont également revu la décoration, l'éclairage et la sonorisation de l'habitation. L'espace billard précède la cuisine ouverte et la pièce de vie qui entourent désormais **une terrasse idéalement aménagée**. L'extérieur, au coeur de ce lieu unique, s'exprime sur deux niveaux : « *nous avons totalement retravaillé le patio : la cour vermoulue a été carrelée et transformée patio avec bar, agrémentée d'un rooftop* ». Tout aussi esthétiques, la salle à manger et le salon disposent d'un parquet bois et deux cheminées au style épuré.

Des poutres métalliques

La grande hauteur sous plafond et les poutres métalliques caractérisent l'esprit décalé des lieux. En effet, la charpente d'origine a été conservée : « *deux travées d'usine avec verrière donnent cet aspect d'ancien atelier* ». Côté nuit, le rez-de-chaussée offre deux chambres et une salle de bain avant de laisser place à une **suite parentale** monumentale. Dressing et salle de bain à la baignoire balnéo XXL offrent un cocon également connecté à l'extérieur.

Quant à l'étage, il propose un **large bureau** bénéficiant d'une lumière naturelle constante, deux chambres supplémentaires et une salle d'eau. « *Grâce à l'agencement de ce loft, nous avons pu créer un espace séparé pour ma fille avec chambre, salle de bain et espace de travail* ». Aujourd'hui, les propriétaires ont décidé de mettre ce loft en vente, étant à la recherche d'un autre bien atypique en métropole lilloise.