

10 hôtels particuliers à vendre au prix d'un T2 parisien - .

Un hôtel particulier à Lizy-sur-Ourcq pour 649.000 euros (77)

Dernière pépite de notre sélection, cette belle maison de maître datant des années 1870 et entièrement rénovée. D'une surface de 370 m² et d'un terrain de 756 m² positionné à l'abri des regards, cet hôtel particulier est situé en plein centre-ville de la commune de Lizy-sur-Ourcq, au sein du département de Seine-et-Marne. Un lieu de vie idéal pour les parisiens qui souhaitent s'éloigner du rythme trépidant et du brouhaha de la capitale, puisque ce bien est accessible depuis la Gare de l'Est en seulement 49 minutes. *Enfin et surtout*, la propriété bénéficie d'une piscine semi-enterrée. Consultez les détails de l'annonce [ici](#).



© Nicolas Delaunoy – Espaces Atypiques

Un hôtel particulier près d'Aumale (76) pour 230 000 euros

Cet hôtel particulier, datant du 19^e siècle et joliment rénovée, est située au coeur d'un hameau et à seulement 3 kilomètres des commerces du village. D'une superficie de 130 mètres carrés sur trois niveaux et construit en brique, il comprend un séjour, une cuisine équipée, trois chambres et deux salles de bain. Ses avantages ? Un environnement calme et boisé (mais pas isolé), sa cheminée prussienne, son majestueux escalier à vis, son charmant chalet en bois... Sans oublier sa pergola, qui permet de profiter du jardin tout en restant à l'ombre ou à l'abri de la pluie. Cliquez ici pour voir l'annonce.



© Marie Cornwell – Leforestier Immobilier

Un hôtel particulier près de Lisieux (14) pour 592 800 euros

Faites vos valises et craquez pour cette superbe maison de maître de 200 m² entièrement rénovée au charme typiquement normand. Située à 10 minutes de Lisieux, elle vous charmera par sa façade en briques rouges et ses belles prestations. En plus de ses sept pièces, cette belle demeure dispose d'un grand terrain d'un hectare, d'une sellerie avec un grenier, d'une cour pour accueillir deux voitures, d'un garage, d'une petite maison à étage à rénover... Sans oublier deux abris de jardin, un poulailler et un lavoir en brique. Cliquez ici pour retrouver l'annonce.



© Ingrid Duchenne – Legett Immobilier

Un hôtel particulier à Neuilly-la-Forêt (14) pour 192 500 euros

Un manoir à moins de 200 000 euros, c'est possible. Pour preuve, cette bâtisse de 143 mètres carrés, datant du 19^e siècle, est au prix de 192 500 euros. Située à Neuilly-La-Forêt, au coeur du Calvados, et nichée dans un village calme et à seulement quelques minutes des commerces, elle comblera les amoureux de la mer, puisqu'elle se situe à 13 kilomètres des plages. Un endroit parfait pour passer des week-ends, des vacances, ou même y vivre toute l'année. Cliquez ici pour les détails de l'annonce.



© Géraldine De Bonfils – Cabinet Faudais

Un hôtel particulier à Regnaville (62) pour 372 590 euros

Cette grande maison de 200 mètres carrés, qui servait à l'origine d'école, compte huit pièces, dont cinq chambres. Située à Regnaville, dans le département du Pas-de-Calais, elle est en mesure d'offrir un grand espace de vie supplémentaire grâce à un grand grenier aménageable. Enfin, sa jolie parcelle de près de 5 000 mètres carrés, comprenant un jardin et une prairie, sans oublier sa maison d'été semi-couverte, idéale pour y prendre les repas ou se détendre dans un bain à remous, augurent bien de l'avenir. L'annonce est à retrouver dans son intégralité [ici](#).



© Brenda Leblond – Immobilier Legett

Un hôtel particulier près de Compiègne (60) pour 575 000 euros

Venez visiter sans tarder cette belle maison de maître de la fin du 19ème siècle, en pierre de taille et moellons, située entre Senlis et Compiègne, dans le département de l'Oise, au coeur d'un village au riche passé historique. Entièrement rénovée, cette demeure de charme de 251 m² dispose de six chambres et d'un grand jardin paysagé de 2200 m² aux arbres plus que centenaires. Il dispose également d'une très grande terrasse, qui promet de bons moments partagés en famille et entre amis dès le retour des beaux jours. L'annonce est disponible en ligne [ici](#).



© Michel Henocq – Espaces Atypiques

Un hôtel particulier dans le Loiret (45) pour 430 000 euros

Cette maison bourgeoise, datant du début du XXe siècle, est située en région Centre-Val de Loire, dans le département du Loiret, et au sein d'une petite ville de 6 000 habitants, à quelques kilomètres de Montargis. A proximité d'une petite gare reliant la capitale en seulement 1h15 (Paris Bercy), cette belle et grande demeure, d'une superficie d'environ 205 mètres carrés (hors sous-sol et grenier), a tout pour devenir la résidence principale des Parisiens en recherche de grands espaces. Son terrain de près de 6 000 m², ses dépendances de 204 m², son puits et ses abords parsemés de canaux et de forêts devraient vous convaincre de visiter cette propriété au plus vite ! Pour voir les détails de l'annonce, cliquez [ici](#).



© Dalila Bessahli – Patrice Besse

Un hôtel particulier à Gournay-en-Bray (76) pour 598 500 euros

Succombez au charme de cette superbe maison de maître datant du milieu du 18ème siècle, située en centre-ville de Gournay-en-Bray, dans le département de la Seine-Maritime. En excellent état, elle dispose d'une superficie de 316 mètres carrés sur trois niveaux, et de neuf pièces, dont cinq chambres. Avec son jardin de 2 000 m², auquel s'ajoute un sous-bois privatif de plus de 4 000 m², cette propriété de caractère, qui a tout le charme de l'ancien avec son parquet en point de Hongrie, ses cheminées, ses moulures, sans oublier sa hauteur sous plafond de plus de 3 mètres, séduira à coup sûr les amoureux de la nature et des belles bâtisses. Les détails de l'annonce sont en ligne [ici](#)

© Véronique Wilcockson – Vaneau

Un hôtel particulier à Dreux (28) pour 750 000 euros

Situé à Dreux, dans le département d'Eure-et-Loir, à seulement cinquante minutes de la capitale en train depuis la gare Paris-Montparnasse, cet hôtel particulier de 280 mètres carrés, entièrement rénové, est une jolie pépite. Avec une verrière, baignée de lumière, et édifiée sur un terrain de 610 mètres carrés, cette belle bâtisse se compose de neuf pièces, dont sept chambres et cinq salles de bains, une dépendance avec un atelier, des greniers, une cave, un garage... Et une blanchisserie. Cliquez [ici](#) pour les détails de l'annonce.

© Hévan Petot – RCH Immobilier

Un hôtel particulier à Blois (41) pour 723 000 euros

Venez découvrir cette élégante maison de maître en parfait état, située au coeur du centre-ville de Blois et à proximité des bords de Loire, dans le département du Loir-et-Cher. Grâce à sa surface de 320 mètres carrés et ses treize pièces, dont six chambres, cette belle demeure, édifiée sur un terrain de 751 mètres carrés, pourra accueillir des familles nombreuses à la recherche d'espace et de vie citadine. Autres atouts non négligeables : la propriété dispose d'une grande salle de loisirs et d'un garage indépendant. Sans oublier une belle cave à vin. L'annonce complète est disponible en ligne [ici](#).

© Fabienne Fouricquet – Loire & Charme