



ET MOI...

DÉLICES D'INITIÉS

Six idées pour rêver, faire fructifier son argent. Et dépenser futé.

Par Laurence Boccaro

MISE DE DÉPART :

- ★☆☆☆☆ Presque rien
- ★★★★☆☆ Très faible
- ★★★★☆☆ Significative
- ★★★★☆☆ Importante
- ★★★★☆☆ Très élevée

PROFIL DE RISQUE :

- ZZZZZZZZ Nul
- 🌪️🌪️🌪️🌪️ Très faible
- 🌪️🌪️🌪️ Faible
- 🌪️🌪️🌪️🌪️ Significatif
- 🌪️🌪️🌪️🌪️ Important
- 🌪️🌪️🌪️🌪️ Très élevé



MAISON FACE À LA RADE DE BREST

MISE DE DÉPART :

- ★★★★☆

PROFIL DE RISQUE :

- 🌪️🌪️🌪️🌪️

C'est à Plougastel-Daoulas, commune bretonne située sur une presqu'île donnant sur la rade de Brest que trône cette maison contemporaine. Située sur les hauteurs, l'habitation sur trois niveaux entourée d'un terrain de 1600 m² offre une vue panoramique sur l'océan que l'on peut admirer de pratiquement toutes les pièces. D'une

surface habitable de 300 m², cette propriété compte douze pièces, dont une pièce à vivre de plus de 90 m², un séjour de 45 m² et cinq chambres. À noter : le niveau inférieur comprend un appartement indépendant de 60 m² (trois pièces), une salle de sport, une cave à vins et un double garage de 55 m². L'extérieur compte plusieurs terrasses aménagées, une piscine, un jacuzzi plus une cuisine d'été. La taxe foncière s'élève à 1818 euros. Le DPE affiche la lettre B, soit un bon niveau. L'agence Espaces Atypiques de la Finistère propose ce bien à 2100 000 euros.



Cette maison contemporaine de douze pièces donnant sur la rade de Brest est mise en vente à 2,1 millions d'euros.

