





Le loft fait son cinéma

Il est des espaces particulièrement atypiques. Et pour ce genre de perles, quoi de mieux qu'Espaces Atypiques, réseau d'agences immobilières créé en 2008, pour les promouvoir ? Spécialisée en biens immobiliers originaux, la franchise a récemment dévoilé cette complète rénovation d'un ancien cinéma en loft. Situé à Évron, en Mayenne, à peu près à mi-chemin entre Laval et Le Mans, ce projet singulier a porté sur la totale réhabilitation d'un petit cinéma en loft d'habitation contemporain de 243 m². L'entrée théâtrale a été transformée en hall, tandis que la monumentalité des portes a été conservée pour entraîner vers la pièce de vie principale composée, comme le veut la tendance (*voir notre dossier dédié dans ce magazine*), d'une vaste cuisine ouverte et son îlot central monolithique, d'une salle à manger et d'un salon. La façade plein sud entièrement vitrée permet d'illuminer le vaste volume cathédral en rez-de-chaussée, et ouvre vers un patio qui a conservé le mur de projection d'origine. L'étage est accessible par un escalier à crémaillères qui dessert ensuite une salle de bain et quatre chambres dont une suite avec dressing et salle de douche privative. Un rooftop de 70 m² a été aménagé en guise de « cerise sur le loft ».