

Déco bohème dans cette ancienne école réhabilitée

[Façade d'époque](#)

[Terrasse](#)

[Cuisine & salle à manger](#)

[Salon](#)

[Coin lecture](#)

[Patio](#)

[Patio](#)

[Pièce familiale](#)

[Chambre d'enfant](#)

[Chambre](#)



C'est à 30 minutes de Nantes, dans la commune de Saint-Germain-sur-Moine, qu'est située cette propriété de 1835. Autrefois école qui accueillait les petits Germinois, ce lieu chargé d'histoire s'est mué en maison de charme au cachet d'antan qui s'étend sur environ 360 m². Visite authentique.

À proximité de toutes les commodités, l'ancienne école rénovée a conservé sa façade d'époque. À l'intérieur également, certains vestiges rappellent le passé sans pour autant négliger confort et modernité. Deux éléments qui font de cette élégante demeure un lieu de vie unique pour une famille nombreuse.

© [Espaces Atypiques](#)



Une terrasse boisée devant la maisonnée



À gauche toute, coup de coeur pour cette terrasse. Un agréable espace extérieur idéal pour profiter des beaux jours, déjeuner dehors, faire la sieste ou encore lire un livre ou deux.

© [Espaces Atypiques](#)

Une cuisine bric et broc avec salle à manger



Depuis la porte située à droite, on pénètre dans une vaste cuisine où le ton est donné : volumes impressionnants et luminosité pour des espaces de vie singuliers. Conviviale, fonctionnelle et indépendante du reste de la maison, elle dispose d'un coin repas pour toute la famille et est complétée d'une arrière-cuisine et d'une buanderie.

© [Espaces Atypiques](#)

Un salon cosy avec poêle à bois



Assises confortables, tapis multicolore, kimono en guise de déco murale, plantes en voulez-vous en voilà et poêle à bois composent une atmosphère tout ce qu'il y a de plus chaleureux dans cette jolie pièce de vie.

© [Espaces Atypiques](#)

Coin lecture et accès au patio depuis le salon



Peuplée d'une belle collection de CD, de livres et de DVD, la bibliothèque attenante au salon côtoie une banquette, façon coin lecture minimaliste. Depuis cette grande pièce de vie, on accède aisément au patio.

© [Espaces Atypiques](#)

Un patio où il fait bon vivre



Habillé de bois, le patio de la maison fait la part belle à un olivier et un petit salon de jardin. Le tout à l'abri des regards indiscrets.

© [Espaces Atypiques](#)

Patio esprit dedans-dehors



Grâce à de larges baies vitrées, le patio communique avec les autres pièces de la maison et permet de faire le plein de luminosité.

© [Espaces Atypiques](#)

Une pièce pour toute la famille



Retour dans la maison, où cet espace de belle taille dépourvu de cloisons offre diverses possibilités d'aménagement aux futurs propriétaires des lieux.

© [Espaces Atypiques](#)

Une chambre d'enfant avec bibliothèque



Cachée dans la boîte jaune, cette première chambre met en scène deux lits simples et une bibliothèque conçue comme une niche murale, marquée par la couleur en partie basse.

© [Espaces Atypiques](#)

Une chambre sous les poutres



Au même niveau, une autre chambre à coucher, cette fois-ci équipée d'un lit double, n'attend que d'être personnalisée.

© [Espaces Atypiques](#)