



Une nouvelle agence immobilière dans le centre

Place de l'Éperon, dans le centre-ville du Mans, l'emblématique magasin Kaki a fermé ses portes fin mars après 45 ans d'activité et le départ en retraite de ses propriétaires. Les lieux ont été repris et l'activité va changer. C'est une agence

immobilière qui va ouvrir, fin juin. Si Espaces Atypiques compte 70 agences en France, c'est une première installation dans le département de la Sarthe. « Le réseau est né en 2018. Nous sommes spécialisés dans les propriétés de caractère, les lieux de charme, l'ancien rénové, les biens atypiques », explique le directeur régional Cédric Pinto. « Nous sommes très identifiés sur ce secteur, et nous avons le savoir-faire et l'expertise nécessaires pour évaluer ce genre de biens. »

« Un patrimoine insoupçonné »
Si Cédric Pinto ouvre une agence au Mans, c'est qu'il existe des biens d'exception. « Au Mans, il y a un patrimoine insoupçonné, de belles

propriétés cachées. Et si nous sommes installés en ville, nous intervenons aussi dans tout le département. Notre catalogue est en cours de constitution, le bouche-à-oreille fonctionne bien. »

Pour l'installation, le choix s'est porté sur un local en centre-ville, en l'occurrence le magasin Kaki, qui figurait dans le catalogue de l'agence d'immobilier d'entreprise Art'Im : « Nous choisissons toujours d'être en hyper-centre, pour avoir une bonne visibilité », souligne Cédric Pinto.

La direction de l'agence sera confiée à Tony Mogis, et cinq conseillers sont en cours de recrutement (postuler par mail : lemans@espaces-atypiques.com).

F.G.



L'agence immobilière Espaces Atypiques va s'installer à la place du magasin Kaki, place de l'Éperon.

PHOTO : LE MAINE LIBRE

