

Rénovation d'un ancien corps de ferme en maison familiale

Amateurs de vieilles pierres, laissez-vous charmer par cette authentique demeure du Marais Poitevin. Rénovés avec goût et soin, les 180 m² de la maison principale surfent sur une déco de style vintage, un brin bohème et pleine d'astuces. Visite des lieux et des bâtiments annexes, encore dans leur jus.



Amateurs de vieilles pierres, laissez-vous charmer par cette authentique demeure du Marais Poitevin, située près de Mauzé-sur-le-Mignon et ses quelques 890 m² de terrain. Rénovés avec goût et soin, les 180 m² de la maison principale surfent sur une déco de style vintage, un brin bohème et pleine d'astuces. Visite des lieux et des bâtiments annexes, encore dans leur jus, avec l'agence [Espaces Atypiques](#) .

C'est à 35 minutes de La Rochelle et à un quart d'heure de Niort, au coeur d'un petit village non loin de Mauzé-sur-le-Mignon qu'est installée cette propriété d'exception. Fruits d'une rénovation réussie qui a conservé le caractère des maisons de pays, les beaux espaces de vie ont été pensés pour accueillir une grande famille.

© Espaces Atypiques

Une façade entre belle pierres et volets bleus





Marquée par le temps qui passe, la façade de ce vieux corps de ferme annonce la couleur et on a qu'une hâte ? Entrer à l'intérieur !

© Espaces Atypiques

Une cuisine bohème avec îlot boisé



Au rez-de-chaussée de la maison, pas d'entrée à proprement parler, c'est la cuisine qui nous accueille avec style et convivialité.

© Espaces Atypiques

Une cuisine entre blanc, bois et notes végétales



Mise en lumière à l'aide d'une suspension filaire, d'appliques et d'une guirlande guinguette, la cuisine mixe un meuble à tiroirs chiné, placé au centre de la pièce comme un îlot, des placards blancs et une étagère boisée en guise de meuble haut. Dessus, la vaisselle du quotidien côtoie des bibelots et des plantes d'intérieur pour la touche de fraîcheur.

© Espaces Atypiques

Tableau ardoise & porte verrière



Au mur, une couche de peinture ardoise offre la possibilité aux habitants de la maisonnée d'écrire des petits mots doux ou la liste des courses et de laisser libre cours à leur âme créative. Dans sa continuité, on trouve un espace esprit arrière-cuisine avec coin buanderie ainsi qu'un dégagement avec placard de rangement. Aussi, une porte mène à la grange attenante.

© Espaces Atypiques

Une grange à fort potentiel



Tous en pierres apparentes, les bâtiments annexes - un garage de 23 m², un préau de 60 m² pour les voitures, une cuisine d'été de 25 m² et cette grange de 45 m² au plafond cathédral - ne demandent qu'à être exploités.

© Espaces Atypiques

Un séjour spacieux sous les poutres



Retour à l'intérieur de la maison. Toujours au rez-de-chaussée, la cuisine communique avec un chaleureux séjour aménagé sous les poutres apparentes, repeintes en blanc. Une bonne façon de diffuser la luminosité provenant des nombreuses ouvertures sur l'extérieur.

© Espaces Atypiques

Un salon où il fait bon se retrouver



Canapé en lin blanc à l'assise confortable, lé de papier peint fleuri, grand miroir, meuble aux détails cannés, dame-jeanne, herbe de la pampa... Autant d'éléments qui composent un décor chaleureux à souhait.

© Espaces Atypiques

Une salle à manger rustique chic



Agrémentée d'une belle cheminée à insert, la salle à manger surfe sur la tendance rustique chic avec succès. À gauche toute, l'escalier en bois d'origine a été conservé et mène aux étages où se trouvent les chambres et la salle de bains.

© Espaces Atypiques

Un premier palier plein de cachet



Au premier niveau, un superbe palier dessert trois grandes chambres, dont deux derrière les portes coulissantes boisées, une salle de bains avec baignoire et douche, un WC séparé et une pièce dédiée au rangement.

© Espaces Atypiques