



Sébastien Vedel Directeur Espaces Atypiques Metz-Nancy



Un certain art de vivre !

Sébastien Vedel a à son actif douze années d'expérience dans le secteur immobilier. De la Réunion à Metz sa ville d'origine, il s'est forgé de solides qualifications et a renforcé son expertise dans le domaine des biens hors normes. Il dirige aujourd'hui une équipe de cinq collaborateurs répartis sur les agences de Metz et Nancy. Ensemble, ils s'attachent à rechercher pour vous des lieux inspirés et inspirants, des espaces touchants à la hauteur de vos rêves les plus surprenants !



Photos : D.R. - SK - Texte : V.D.

ESPACES ATYPIQUES

1, Avenue Foch

METZ

03 72 72 96 42

20, Bd du 26^e RI

NANCY

metz.nancy@espaces-atypiques.com

mtz



ZOOM SUR...

Il faut vous prévenir d'avance, cette agence est magnétique, elle est une source d'inspiration insensée pour qui veut trouver le produit rare, pour qui désire vendre un bien différent ! Son nom sonne comme une évidence ! Espaces Atypiques joue avec la différence. Osez l'expérience, vivez l'enthousiasme et la joie de trouver un lieu qui vous ressemble source d'émotion et d'épanouissement...

ESPACES ATYPIQUES

Des biens d'exception et d'expression

Depuis plus d'un an, Sébastien Vedel est à la tête des adresses messines et nancéiennes d'Espaces Atypiques. « En tant que passionné d'architecture, de design et de décoration, je m'émerveille à chacune de mes visites. Metz, Nancy et leurs environs regorgent de pépites. Maisons et appartements de caractères, lofts et ateliers, domaines surprenants... L'offre est complète. Elle comble mes envies de singularité et celles de mes collaborateurs et attire toute notre attention. Elle nous apporte une totale satisfaction lors de nos rendez-vous « découverte » pour le compte de notre clientèle et au moment de la présentation de sélections ciblées à des acheteurs potentiels ». Susciter l'émoi, faire parler le cœur, emporter l'adhésion, sortir des codes classiques de l'immobilier en proposant des produits à l'identité marquée, tels sont les objectifs du réseau Espaces Atypiques imaginé en 2008 par Julien Haussy. Aucune mission, ni quête ne sont impossible, voilà qui a du panache ! Manifestement, le succès remporté par le concept vient souligner la qualité de visionnaire de son créateur. Avec 66 agences en France, cette enseigne référente s'est bâtie une place de choix. L'histoire et son patrimoine unique, les biens inattendus et de prestige intégrant les innovations les plus actuelles sont les bases requises pour distinguer l'exceptionnel et faire chaque année la différence.

Une démarche spécifique

Choisir Espaces Atypiques c'est avoir la certitude de profiter d'une expertise et d'une valorisation particulièrement soignées de son bien. « Nous avons notre propre barème d'estimation. Il intègre la rareté du produit, son charme, sa dimension « extraordinaire » : moulures, verrières, vue remarquable, belles hauteurs sous plafonds, effet coup de cœur... comptent parmi les critères de nos estimations » glisse Sébastien Vedel. « Le soin apporté aux visuels et aux rédactionnels dans le cadre de nos parutions valorisent le produit dans sa pleine dimension. Nos sélections racontent une histoire, stimulent les sensations et ne sont pas réservées à une clientèle privilégiée. Quels que soient leur superficie, leur prix, elles disposent toutes d'un énorme potentiel. De la première rencontre à l'acte définitif, vendeur et acheteur bénéficient d'un service et d'un accompagnement premium. Cette démarche qualité signe l'ensemble de nos prestations ».

Tour d'horizon

Un site Internet invite à plonger dans l'univers si singulier d'Espaces Atypiques. Chaque annonce sublime les attentes et révèle des trésors. Et si le bonheur était de les découvrir puis de les acquérir. Cliquez !

