

## La maison de la semaine : une propriété à l'esprit loft en région parisienne

Cette maison de 200 m2 s'étend sur un vaste jardin. Elle cultive un style contemporain et intègre plusieurs verrières donnant sur l'extérieur.



La véranda donne sur un jardin luxuriant. La propriété dispose aussi d'une terrasse extérieure ([Espaces Atypiques](#))

Située à Franconville dans le [Val-d'Oise](#), et construite en 2017, cette maison de 200 m2 s'étend sur 760 m2 de jardin, et cultive un style contemporain. Au rez-de-chaussée se trouve un open space de 70 m2 avec de belles hauteurs sous plafond. De quoi conférer à cette propriété un bel esprit loft.

Cette vaste pièce à vivre est agrémentée d'une cheminée, et fait écho à la cuisine entièrement équipée. Plusieurs ouvertures avec des verrières donnent accès au jardin et à une terrasse idéalement exposée.

### Suite parentale de 20 m2

Côté nuit, trois chambres ont été aménagées au rez-de-chaussée dont une suite parentale de 20 m2 et une salle de bain indépendante. Une buanderie et un WC séparé complètent ce niveau.

A l'étage, on retrouve à nouveau un grand espace ouvert accompagné d'une salle d'eau et d'un WC séparé. Ces lieux pourront éventuellement être réaménagés en deux chambres supplémentaires, et accueillir un espace de bureau. Un garage indépendant complète l'ensemble.

La propriété est idéalement située non loin d'une école primaire à 3 minutes à pieds et à proximité de la gare de Franconville (RER C) à environ 7 minutes à pieds.



Le montant de la [taxe foncière](#) est de 2.075 €.

**Prix** : 737.000 € (honoraires à la charge du vendeur)

**Tél.** : 06 42 82 40 05

[peggy.brochot@espaces-atypiques.com](mailto:peggy.brochot@espaces-atypiques.com)



Une ambiance bohème se dégage de cet intérieur qui se prête à la détente [Espaces Atypiques](#)



La propriété se compose de quatre chambres, une salle de bain, et deux salles d'eau. Espaces Atypiques



-  
La maison de 200 m2 a été construite en 2017 [Espaces Atypiques](#)