

## Ce loft atypique était autrefois une grange céréalière



*Rénovation réussie pour ce bien d'exception situé à Mérignac, près de Bordeaux. Réhabilitée en loft contemporain de 210 m<sup>2</sup>, cette ancienne grange céréalière a maintenant tout pour plaire.*

→ [Ce bien est en vente avec Espaces Atypiques](#) en partenariat avec LALANNE IMMOBILIER

© iIMAGEiMMO

## Une immense pièce de vie aux codes industriels





Localisée non loin du quartier Saint Augustin, la grange céréalière d'origine offrait des volumes que l'on peut aisément qualifier d'hors normes. Habilement rénové en loft moderne de 210 m<sup>2</sup>, le lieu a conservé ses plafonds authentiques et leurs formes géométriques. Composé de cinq pièces, quatre chambres et deux pièces d'eau, voilà un loft aux accents indus' qui ne vous laissera pas de marbre !

© IMAGEiMMO

## Une entrée à la décoration soignée



Une fois la porte d'entrée franchie, le loft s'ouvre directement sur la vaste pièce de vie de 89 m<sup>2</sup>.

© IMAGEiMMO

## Des atouts indoor et outdoor



Cachet industriel, luminosité incomparable et belle hauteur sous plafond sont les principaux atouts de cette ancienne grange céréalière - l'espace extérieur étant, vous le verrez, la cerise sur le gâteau ! Aussi, les éléments architecturaux traversant les différentes pièces s'intègrent parfaitement à l'habitation tout en rappelant sa fonctionnalité passée.

© IMAGEiMMO

## Un salon bohème aménagé en parallèle



Baigné de lumière grâce à de belles ouvertures sur l'extérieur, le salon s'accommode d'une décoration bohème chic, composée de deux canapés en lin immaculé qui se font face et d'une table basse en métal noir de jais. Mis en lumière par des suspensions aériennes en tissu, l'espace se fait apaisant à souhait.

© IMAGEiMMO

Des feuilles de palmier colorées sur la table basse



À l'instar des nombreux coussins qui façonnent un camaïeu chaleureux, de l'ocre à l'orange, sur les canapés en vis-à-vis, la table basse surfe sur la tendance et adopte des feuilles de palmiers colorées du plus bel effet.

© iMAGEiMMO

## Un salon ouvert sur la terrasse



Esprit dedans-dehors côté salon, où les baies vitrées occupent presque toute la hauteur du mur, laissant ainsi le regard vagabondé jusqu'à la terrasse toute proche.

© iMAGEiMMO

## Une salle à manger pétrie de convivialité



Sobrement meublée, la salle à manger du loft mise sur une table au plateau boisé et piétement métallisé et s'entoure de six chaises enveloppantes à l'assise en tissu gris chiné.

© iMAGEiMMO

## Une salle à manger bien entourée



Délimité du reste de la pièce de vie par un grand tapis, l'espace repas est surplombé des mêmes luminaires qui font salon. Le long du mur, une bibliothèque coordonnée à la table à manger parfait ce décor un brin dépouillé.

© IMAGEiMMO

## Déco de table exotique chic



Zoom sur la décoration de la table, qui met en valeur des assiettes à motifs jungle en noir et blanc, des bougeoirs noirs également et des chemins de table rouge orangé, clin d'oeil aux coloris du salon.

© IMAGEiMMO