

## La maison de la semaine : 5 chambres et un grand jardin à Montfort l'Amaury

La maison se situe à Montfort l'Amaury, petit havre de paix planté en plein coeur des [Yvelines](#). Cette commune très prisée se trouve à 38 km seulement de la capitale et est la porte d'entrée vers la forêt de Rambouillet, qui s'étend sur 22.000 hectares.



La maison bénéficie d'un magnifique panorama. ([Espaces Atypiques](#))

Par Les Echos

Publié le 23 déc. 2021 à 15:49

La maison se trouve dans le centre historique de Montfort l'Amaury dans les Yvelines. Le compositeur Maurice Ravel, l'écrivain Jean Anouilh ou encore le chanteur Charles Aznavour ont élu domicile dans cette commune en leur temps. Elle attire toujours beaucoup de Parisiens pour des résidences principales, [secondaires ou semi-principales](#). Montfort l'Amaury se situe à [38 km seulement à l'ouest de la capitale](#), soit à 35 minutes en train de la gare Paris-Montparnasse. C'est en même temps la porte d'entrée vers la magnifique forêt de Rambouillet au sud.

La maison bénéficie d'une vue surplombant la nature. Elle occupe 215 m<sup>2</sup> de surface habitable, sur un terrain de 585 m<sup>2</sup>.

Une vaste entrée communique sur un salon de 36 m<sup>2</sup> qui offre une vue panoramique sur la ville et ses jardins. La cuisine de 35 m<sup>2</sup> entièrement équipée et aménagée ouvre sur une terrasse en bois de 100 m<sup>2</sup> environ équipée d'un bassin chauffé de trois mètres par trois, avec une douche extérieure et une cuisine d'été. Une salle de sport récente en contrebas donne sur le jardin arboré.

Un portillon permet l'accès aux balades directement. Toutes les chambres ont une vue sur le panorama.



## 5 chambres possibles

Le premier étage est composé de deux chambres dont une suite parentale de 30 m<sup>2</sup> avec un grand dressing et un balcon ainsi qu'une salle de bains dotée d'une douche à l'italienne.

Le deuxième étage conduit à deux autres chambres mansardées, de 12 et 14 m<sup>2</sup> avec une douche et des toilettes indépendants. Un bureau de 10 m<sup>2</sup> peut être transformé en chambre. Il est possible de louer un emplacement de parking à la mairie pour 60 euros/mois.

**Prix** : 1.190.000 euros (FAI)

**Contact** : [Espaces atypiques](#) : Elody Marty, 07 84 91 13 93, [elody.marty@espaces-atypiques.com](mailto:elody.marty@espaces-atypiques.com)

