

La maison de la semaine : une grange rénovée du XVIIIe en Normandie

A 1 h 30 de Paris et à 25 minutes de Rouen, cette maison de campagne de plus de 340 m² s'étend sur un jardin de 5.000 m².



En Seine-Maritime, cette maison de campagne à colombages est située au coeur du village Bois-d'Ennebourg sur le plateau Est de la région Rouennaise. (Julien Tragin [Espaces Atypiques](#))

Par Les Echos

En Seine-Maritime, cette maison de campagne à colombages est située au coeur du village Bois-d'Ennebourg sur le plateau Est de la région Rouennaise. Il s'agit d'une ancienne grange datant du XVIIIe siècle anciennement rattaché au Manoir Boissel.

La demeure de 343,4 m², 11 pièces et six chambres, a bénéficié d'une rénovation soignée. Elle a été bâtie sur un soubassement en pierres et elle est couverte de tuiles normandes.

Dès la porte d'entrée franchit, s'ouvre à la vue, une magistrale pièce de vie de 60 m², qui bénéficie d'une hauteur sous plafond importante et de poutres apparentes. La pièce est ornée d'une cheminée d'époque et d'un escalier en pierre naturelle qui conduit à une bibliothèque en surplomb. Deux baies vitrées apportent une grande luminosité à l'ensemble.

La pièce s'ouvre sur une terrasse et un ravissant jardin de 5.000 m². Elle jouxte par ailleurs une cuisine indépendante qui bénéficie d'une belle superficie tout en conservant une atmosphère chaleureuse par son ameublement en bois.

Une chambre spacieuse accompagnée d'une salle de douche complète le rez-de-chaussée.



Espace de jeux et bureau

Au niveau supérieur se trouvent trois belles chambres aux volumes généreux, agrémentées d'un parquet en chêne massif, et une salle de bains.

L'on y trouve aussi un espace de jeux et un bureau en mezzanine. Ce niveau comporte en outre un « espace invités » qui réunit deux chambres, une salle de bains et un salon.

La propriété est équipée de quatre places de stationnement. La taxe foncière s'élève à 1.996 euros.

Prix : 570.000 euros (FAI)

Contact : Ornella Cornillot ; [Espaces Atypiques Rouen-Le Havre](#)

Tél : 07 89 57 77 19

ornella.cornillot@espaces-atypiques.com



La demeure de 343,4 m², 11 pièces et six chambres, a bénéficié d'une rénovation soignée. Julien Tragin [Espaces Atypiques](#)





La demeure de 343,4 m², 11 pièces et six chambres, a bénéficié d'une rénovation soignée. Julien Tragin [Espaces Atypiques](#)





Cette maison de campagne de plus de 340 m² s'étend sur un jardin de 5.000 m². Julien Tragin [Espaces Atypiques](#)





Dès la porte d'entrée franchit, s'ouvre à la vue, une magistrale pièce de vie de 60 m², qui bénéficie d'une hauteur sous plafond importante et de poutres apparentes Julien Tragin [Espaces Atypiques](#)





La demeure de 343,4 m², 11 pièces et six chambres, a bénéficié d'une rénovation soignée. Julien Tragin [Espaces Atypiques](#)





La pièce de vie jouxte une cuisine indépendante qui bénéficie d'une belle superficie tout en conservant une atmosphère chaleureuse par son ameublement en bois. Julien Tragin [Espaces Atypiques](#)





La demeure de 343,4 m², 11 pièces et six chambres, a bénéficié d'une rénovation soignée Julien Tragin [Espaces Atypiques](#)

